

GRAD DRNIŠ

PROJEKT IZGRADNJE I OPREMANJA CENTRA ZA STARIJE OSOBE referentne oznake NPOO.C4.3.R3-14.01.0016.

GRAD DRNIŠ

Trg kralja Tomislava 1
22320 Drniš

n/r. Ivana Sučić, dipl.eoc.
Predstavnik naručitelja

Broj: InvI_794_26_04094_MC

U Drnišu, 25/9/2026.

Predmet: - **OPREMA KUHINJE - EKO napa – prethodna
suglasnost Naručitelja, traži se**

Veza:

1. UGOVOR – Opremanje Centra za starije osobe u gradu Drnišu od 30.ožujka 2026. sklopljen između naručitelja Grada Drniša, Trg kralja Tomislava 1, Drniš i tvrtke Montone & Co d.o.o., Ulica Katalinića Jeretova 38;
2. Ugovorni troškovnik za opremanje;
3. Projekt opremanja - Tehnologija kuhinje, T.D. 07/21 IZV-AR od srpnja 2022.;
4. Mapa 4 – Glavni projekt – Strojarski projekt – Projekt termoinstalacije, TD 113-T/21 od prosinca 2021.
5. Zahtjev za dogovaranje radova – EKO napa

Poštovani,

Dana 24.9.2026. tvrtka Montone & CO d.o.o. dostavila je zahtjev za dogovaranje dodatnog rada koji se odnosi na ugradnju ECO mape. Potreba za ugradnjom ECO nape proizlazi iz projektnoj dokumentaciji na temelju koje je ishoda Građevinska dozvola, odnosno *Mapa 4 - Glavni projekt – Strojarski projekt – Projekt termoinstalacije, TD 113-T/21 od prosinca 2021.*, kojom je predviđena ugradnja ECO nape. Sukladno projektnom rješenju, tvrtka Strabag d.o.o. izvela je pripremu za ugradnju predmetne mape, odnosno izvela je odgovarajuće ventilacijske sustave. Kako bi se osigurala funkcionalnost izvedenog ventilacijskog sustava te ispunili uvjeti definirani Glavnim projektom, bilo je nužno ugraditi ECO mapu.

U ugovornom troškovniku za opremanje te u *Projektu opremanja - tehnologija kuhinje, T.D. 07/21 IZV-AR od srpnja 2022.* predviđena isključivo zidna napa, te je kao takva i raspisana u ugovornom troškovniku. U ugovornom troškovniku (veza 2) predmetna stavka glasi:
st.10.16. STROPNA NAPA (IZNAD ŠTEDNJAKA) - Komplet izrada od nehrđajućeg čelika AISI304 ili jednakovrijedno. S mastolovcima izrađeni po sistemu labirint limova od nehrđajućeg čelika i ispustom. Stavka ne uključuje ventilator. Stavka uključuje ventilacijske kanale do trasa predviđenih projektom termoinstalacija te sve radove na priljučivanje na sustav ventilacije. Dim. 900x2100x450, 2 kom.

**INVESTINŽENJERING
d.o.o.**

za projektiranje, građenje
i nadzor

Ulica Grge Tuškana 41
10 000 Zagreb
Hrvatska | Croatia
tel: +385 (0)1 455 11 44
fax: +385(0)1 455 10 12
gin@gin.hr
www.gin.hr

Društvo je upisano u registar
Trgovačkog suda u Zagrebu
MBS: 080225051
OIB: 78904416556
Temeljni kapital:
2.640,00 Euro uplaćen u cjelosti
Direktori:
S. Pezerović, S. Jeričević, D. Dragić
Prokurist: M. Orešković
Poslovne banke:
Privredna banka Zagreb d.d.
IBAN: HR5023400091100015801
Hrvatska poštanska banka d.d.
IBAN: HR2523900011198014605



Tvrtka Montone & CO d.o.o. u fazi ugovaranja nije imala uvid u strojarsku mapu projektne dokumentacije (*Mapa 4 – Glavni projekt – Strojarski projekt – Projekt termoinstalacije, TD 113-T/21 od prosinca 2021.*), koja je sastavni dio građevinske dozvole, a iz koje je razvidno da je za predmetni prostor kuhinje predviđena ugradnja EKO nape. Slijedom navedenoga, proizlazi da za pravilnu izvedbu i funkcionalnost sustava nije moguće ugraditi ugovorenu zidnu napu, već je potrebno ugraditi EKO napu sukladno strojarskom projektu. Također ishodilo se mišljenje projektanta vezano za potrebu ugradnje EKO nape.

OČITOVANJE NADZORNOG INŽENJERA

Temeljem provedene analize dostavljene ponude i pregledane raspoložive dokumentacije, mišljenja smo da je zahtjev za ugradnju EKO nape tehnički opravdan, budući da za njenom potrebom proizlazi iz Glavnog projekta – strojarski projekt na temelju kojeg je ishodena građevinska dozvola te je izveden ventilacijski sustava pripremljen za takvo projektno rješenje.

U nastavku u tablici je prikazana financijska analiza:

Iznos ugovorene nape sukladno st. 10.16 [iznos prikazan u eurima bez PDV-a]	Količina [kom]	Ukupan iznos ugovorene nape sukladno st. 10.16 [iznos prikazan u eurima bez PDV-a]	Ukupan iznos - Ponuda tvrtke Montone & CO d.o.o. [iznos prikazan u eurima bez PDV-a]	RAZLIKA [iznos prikazan bez PDV-a]
1.524,00	2,0	3.048,00	6.380,00	3.332,00

S obzirom da EKO napa nije obuhvaćena ugovornim troškovnikom opremanja, nadzorni inženjer predlaže da se formira nova troškovnička stavaka:

ZIDNA EKO NAPA (IZNAD ŠTEDNJAKA) Komplet izrada od nehrđajućeg čelika AISI304 ili jednakovrijedno. S mastolovcima izrađeni po sistemu labirint limova od nehrđajućeg čelika i ispuhom. Stavka ne uključuje ventilator. Stavka uključuje ventilacijske kanale do trasa predviđenih projektom termoinstalacija te sve radove na priključivanje na sustav ventilacije. dim. 900x2100x450.

Ukupna vrijednost nove stavke prema dostavljenoj ponudi iznosi 6.380,00 eur bez PDV-a, što znači da cijena jedne nape iznosi 3.415,00 eur bez PDV-a.

Sukladno navedenom neće se realizirati niti obračunati ugovorna stavka 10.16. iz ugovornog troškovnika, dok će se radovi obračunati prema novoformiranoj stavci, čime će se generira dodatni trošak (razlika) u iznosu od **3.332,00** eura bez PDV-a, odnosno 4.165,00 eura s PDV-om.

OSTALO

Iako Isporučitelj Montone & CO d.o.o. u svom zahtjevu navodi i ostale izmjene koje se odnose na smanjenje i/ili povećanje količina ugovorene opreme, isto će se sukladno čl. 7. Ugovora utvrditi provjerom, odnosno kontrolom i potvrdom stvarno izvršenih količina za pojedine ugovorene stavke troškovnika. Konačna vrijednost izvršenih isporuka i ugradnje

opreme utvrditi će se po završetku radova, kroz konačni obračun stvarno izvršenih količina. Predlažemo da se regulira dodatkom ugovora isključivo dogovaranje nove troškovničke stavke za EKO napu.

Slijedom navedenog, a sukladno čl. 17 Ugovora – DODATNE ISPORUKE, predlaže se Naručitelju predmetna izmjena, odnosno uvođenje nove troškovničke stavke te isto regulirati dodatkom osnovnom ugovoru (veza 1).

S poštovanjem,



Marijana Čančar, mag.ing.aedif.

Prilog:

Poslano na uvid:

U prilogu:

- *Voditelj projekta: Milan Bušić, dipl.ing.građ.*
- *Zahtjev za dogovaranje dodatnih radova*
- *Analiza / Ponuda*
- *Mišljenje projektanta*